

Протокол №35
Заседания Совета Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург

04 марта 2026 года

Дата проведения заседания: 04 марта 2026 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 2/4, лит. А

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации:

Бондаренко Михаил Юрьевич;

Члены Совета Ассоциации:

Саницкий Юрий Владимирович;

Холопов Сергей Алексеевич.

Приглашены:

Президент Ассоциации:

Никифорова Светлана Инга Юрьевна;

Председатель Контрольной комиссии:

Савина Евгения Евгеньевна;

Председатель Дисциплинарной комиссии:

Рыбакова Татьяна Михайловна.

Председатель заседания:

Холопов Сергей Алексеевич;

Секретарь заседания:

Макаренко Нина Сергеевна.

Общее число членов Совета Ассоциации, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Ассоциации, определенного Уставом Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Повестка заседания:

1. О приеме в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и о наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. О наделении правом члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. Об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений и о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок.
4. О прекращении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений.
5. Об исключении из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».
6. О добровольном выходе из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».
7. Об уведомлении Ассоциации «Общероссийской негосударственной некоммерческой организации – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о приеме в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и о наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, о наделении правом члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений и о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок, о прекращении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений, об исключении из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», а также о добровольном выходе из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

По первому вопросу слушали Савину Е.Е., которая сообщила о поступлении в Ассоциацию заявления о приеме в члены Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от следующей организации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«Витмак»	7814718548

Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда вышеуказанной организацией составляет **100 тысяч рублей (Первый уровень ответственности)** члена саморегулируемой организации).

Савина Е.Е. рассказала о том, что на основании проведенной экспертизы заявления и документов, Контрольная комиссия рекомендует Совету Ассоциации принять организацию в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и наделить ее правом осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять вышеуказанную организацию в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и наделить ее правом осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

По второму вопросу слушали Савину Е.Е., которая сообщила о поступлении в Ассоциацию «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» заявления о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п. 13 ст. 56.16 Градостроительного Кодекса РФ от члена Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«Витмак»	7814718548

Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вышеуказанного члена Ассоциации составляет **200 тысяч рублей (первый уровень ответственности)**. На основании проведенной экспертизы заявления и документов, Контрольная комиссия рекомендует Совету Ассоциации наделить вышеуказанного члена Ассоциации правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Наделить правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, вышеуказанную организацию.

По третьему вопросу выступила Рыбакова Т.М., которая сообщила об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений и о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок следующему члену Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«АСТЭК»	7810961358

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Отказать в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок.

По четвертому вопросу выступила Рыбакова Т.М. с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» о применении мер дисциплинарного воздействия в виде прекращения ранее приостановленного права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с неустранением в установленный срок выявленных нарушений следующим членом Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ИП	Соловьев Алексей Геннадьевич	693800380103

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Применить меры дисциплинарного воздействия в виде прекращения ранее приостановленного права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства к вышеуказанному члену Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А».

По пятому вопросу слушали Рыбакову Т.М., которая сообщила о том, что в соответствии с п. 2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ при отсутствии у юридического лица наличия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, саморегулируемая организация принимает решение об исключении его из своих членов. В связи с отсутствием наличия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства у члена Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ИП	Соловьев Алексей Геннадьевич	693800380103

Рыбакова Т.М. предложила исключить указанную организацию из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» на основании п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ:

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из состава членов Ассоциации вышеуказанную организацию на основании п.2 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

По шестому вопросу слушали Рыбакову Т.М., которая сообщила о поступлении в Ассоциацию заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации (добровольном прекращении членства) от следующей организации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«ТехноПромИзоляция»	7804691488

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить из состава членов Ассоциации вышеуказанную организацию в связи с добровольным выходом из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

По седьмому вопросу выступил Холопов С.А., который сообщил о необходимости в соответствии с действующим законодательством уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о приеме в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и о наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, о наделении правом члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений и о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок, о прекращении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений, об исключении из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», а также о добровольном выходе из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 (три) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о приеме в состав членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и о наделении правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, о наделении правом члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, об отказе в возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений и о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на очередной срок, о прекращении действия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства члену Ассоциации в связи с не устранением нарушений, об исключении из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», а также о добровольном выходе из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Председатель Совета Ассоциации

Бондаренко Михаил Юрьевич

Председатель заседания



Холопов Сергей Алексеевич

Секретарь заседания

Макаренко Нина Сергеевна