Протокол №192
Заседания Совета Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург 09 ноября 2026 года

Дата проведения заседания: 09 ноября 2026 года
Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 2/4, лит. А

Присутствовали:
Председатель Совета Ассоциации: Бондаренко Михаил Юрьевич;
Члены Совета Ассоциации: Саницкий Юрий Владимирович;
Холопов Сергей Алексеевич.

Приглашены:
Эксперт Контрольной комиссии: Мещерякова Анна Евгеньевна ;
Эксперт Дисциплинарной комиссии: Корнева Юлия Юрьевна.

Председатель заседания: Корнейчук Анастасия Андреевна;
Секретарь заседания: Макаренко Нина Сергеевна.

Общее число членов Совета Ассоциации, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Ассоциации, определенного Уставом Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».
Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Повестка заседания:
1. Об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.
2. О приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.
3. О возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
4. Об исключении члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по региональному признаку.
5. Об уведомлении Ассоциации «Общероссийской негосударственной некоммерческой организации – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также об исключении члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по региональному признаку.

По первому вопросу слушали Мещерякову А.Е. с отчетом Контрольной комиссии о проверке документов организации, подавшей заявление о внесении изменений в Единый реестр в связи с изменением уровня ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда. Мещерякова А.Е. рассказала о том, что на основании проведенной экспертизы заявления и документов, Контрольная комиссия рекомендует Совету Ассоциации внести изменения в Единый реестр в связи с изменением уровня ответственности (повышение до **второго уровня ответственности**, размер КФ составит **500 000 (пятьсот тысяч рублей)** по компенсационному фонду возмещения вреда, следующему члену Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«ГЕРЦ»	7802948314

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» - 3 (три) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Внести изменения в Единый реестр в связи изменением уровня ответственности ответственности (повышение до **второго уровня ответственности**, размер КФ составит **500 000 (пятьсот тысяч рублей)** по компенсационному фонду возмещения вреда, вышеуказанной организации.

По второму вопросу выступила Корнева Ю.Ю. с решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» о приостановлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«БисКом»	7814490893

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» - 3 (три) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Приостановить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства вышеуказанному члену Ассоциации.

По третьему вопросу слушали Корневу Ю.Ю., которая сообщила о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства следующей организации:

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«НПФ «Регулятор»	7814541717

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» - 3 (три) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Возобновить право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства вышеуказанному члену Ассоциации.

По четвертому вопросу слушали Корневу Ю.Ю., которая сообщила о том, что соответствии с пунктом 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация. Корнева Ю.Ю. сообщила о том, что в реестре членов Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А" состоит российская организация, зарегистрированная в ином субъекте, где имеются зарегистрированные саморегулируемые организации в области строительства. Корнева Ю.Ю. предоставила Совету выписку из ЕГРЮЛ, подтверждающую изменение юридического адреса на другой регион**.** С целью соблюдения действующего законодательства Корнева Ю.Ю. предложила Совету Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А" исключить следующую организацию из реестра членов Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А":

№ п/п	ОПФ	наименование	ИНН
1.	ООО	«СитиСтрой»	7804680528

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» - 4 (четыре) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Исключить из состава членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» вышеуказанную организацию в связи с вышеизложенным.

По пятому вопросу выступила Корнейчук А.А., которая сообщила о необходимости в соответствии с действующим законодательством уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также об исключении члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по региональному признаку.

ГОЛОСОВАЛИ:
«За» - 3 (три) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:
Уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» об изменении уровня ответственности члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, о возобновлении права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также об исключении члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по региональному признаку.

Председатель Совета Ассоциации Бондаренко Михаил Юрьевич

Председатель заседания Корнейчук Анастасия Андреевна

Секретарь заседания Макаренко Нина Сергеевна