

Протокол № 10
годового общего собрания членов
Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург

27 марта 2013 года

Вид общего собрания: годовое.

Дата проведения собрания: 27 марта 2013 года

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси д. 1-3 (пл. Островского, д.11).

Время проведения: 16 часов 00 минут

Приглашенные лица:

Президент НП «ЦОС «СФЕРА-А» - Константинов Илья Ильич;

Председатель Совета НП «ЦОС «СФЕРА-А» - Бондаренко Михаил Юрьевич;

Члены Совета НП «ЦОС «СФЕРА-А» - Король Анатолий Евгеньевич, Саницкий Юрий Владимирович;

Председатель Дисциплинарной комиссии НП «ЦОС «СФЕРА-А» - Щербакова Светлана Юрьевна,

И.о. Председателя Контрольной комиссии НП «ЦОС «СФЕРА-А» - Савина Евгения Евгеньевна,

Попенин Антон Николаевич, Акимова Дарья Валентиновна.

Итого присутствуют Представители 1005 членов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», что составляет 75% от общего количества членов. (Общее количество членов НП «ЦОС «СФЕРА-А» на 27 марта 2013года составляет 1330).

Кворум набран.

Повестка собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания.
2. Об избрании счетной комиссии.
3. Отчет Президента НП «ЦОС «СФЕРА-А» об итогах деятельности НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.
4. Отчет Председателя Совета НП «ЦОС «СФЕРА-А» об итогах деятельности НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.
5. Утверждение финансового отчета НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.
6. Утверждение сметы на 2013 год.
7. Утверждение размера ежегодных взносов в Национальное объединение строителей в размере, установленном Национальным объединением строителей.
8. Утверждение Новой редакции Устава НП «ЦОС СФЕРА-А».
9. Утверждение Положений о филиалах НП «ЦОС «СФЕРА-А» в Курской, Тюменской области.
10. Утверждение новой редакции Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.
11. Исключение организаций-членов НП «ЦОС «СФЕРА-А», к которым применены меры дисциплинарного воздействия, в связи с нарушением действующего законодательства, а также требований, правил и положений НП «ЦОС «СФЕРА-А».

По первому вопросу выступил Король А.Е., который предложил избрать, с использованием способа мандатного голосования, Председателя собрания – Бондаренко Михаила Юрьевича, секретаря собрания Щербакову Светлану Юрьевну.

Голосовали: «ЗА» - 1003. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

Постановили: Избрать Председателем собрания – Бондаренко М.Ю., секретарем собрания – Щербакову С.Ю.

По второму вопросу выступил Король А.Е., который предложил избрать, с использованием способа мандатного голосования, Счетную комиссию для подсчета и утверждения голосов внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», проходящего 27 марта 2013 года, в следующем составе:

Белянский Сергей Геннадьевич, Лазарева Ольга Викторовна, Должиков Сергей Викторович, Харламова Валерия Михайловна.

Председателем Счетной комиссии избрать: Белянского Сергея Геннадьевича.

Голосовали: «ЗА» - 1001. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Постановили: избрать Счетную комиссию для подсчета и утверждения голосов Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», проходящего 27 марта 2013 года, в указанном выше составе.

По третьему вопросу выступил Константинов И.И., который сообщил об итогах деятельности Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» за 2012 год.

Голосовали: «ЗА» - 1001. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

Постановили: утвердить отчет об итогах деятельности НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.

По четвертому вопросу выступил Бондаренко М.Ю., который сообщил об итогах деятельности Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» за 2012 год.

Голосовали: «ЗА» - 998. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6.

Постановили: утвердить отчет об итогах деятельности НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.

По пятому вопросу выступил Попенин А. Н., который предложил утвердить финансовый отчет Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» за 2012 год.

Голосовали: «ЗА» - 992. «ПРОТИВ» - 3. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10.

Постановили: утвердить финансовый отчет НП «ЦОС «СФЕРА-А» за 2012 год.

По шестому вопросу выступил Попенин А.Н., который предложил утвердить смету на 2013 год, исходя из размеров взносов: регулярные членские взносы для Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области в размере 7000 (семь) рублей за месяц, регулярные членские взносы для регионов, за исключением Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области в размере 6000 (шесть тысяч) рублей за месяц, вступительного взноса в размере 10000 (десять тысяч) рублей для организаций, вступающих в Партнерство, не выполняющих работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), вступительный взнос в размере 35000 (тридцать пять тысяч) рублей для организаций, вступающих в Партнерство, выполняющих работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)..

Голосовали: «ЗА» - 983. «ПРОТИВ» - 3. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 19.

Постановили: утвердить смету на 2013 год, исходя из указанных выше размеров членских взносов.

По седьмому вопросу выступил Король А. Е., который предложил утвердить размер ежегодных взносов в Национальное объединение строителей в размере, установленном Национальным объединением строителей. Король А.Е. сообщил о том, что размер ежегодного взноса, уплачиваемого саморегулируемой организацией в Национальное объединение строителей за каждого ее члена устанавливается по итогам Всероссийских съездов саморегулируемых организаций в строительстве. Таким образом, организация, состоящая в членстве Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» оплачивает ежегодный взнос в Национальное объединение строителей в размерах, установленных Национальным объединением строителей и в порядке, утвержденном Положением о начислении взносов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Голосовали: «ЗА» - 962. «ПРОТИВ» - 6. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37.

Постановили: утвердить размер ежегодных взносов в Национальное объединение строителей в размере, установленном Национальным объединением строителей и в порядке, утвержденном Положением о начислении взносов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

По восьмому вопросу выступила Щербакова С.Ю., которая предложила в связи с регистрацией филиалов Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» в Курской области, а также Тюменской области утвердить новую редакцию Устава.

Голосовали: «ЗА» - 987. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17.

Постановили: Утвердить новую редакцию Устава Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

По девятому вопросу выступила Щербакова С.Ю., которая предложила утвердить Положение о филиале НП «ЦОС «СФЕРА-А» в Курской области, Положение о филиале НП «ЦОС «СФЕРА-А» в Тюменской области.

Голосовали: «ЗА» - 987. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17.

Постановили: Утвердить Положение о филиале НП «ЦОС «СФЕРА-А» в Курской области, Положение о филиале НП «ЦОС «СФЕРА-А» в Тюменской области.

По десятому вопросу выступил Король А.Е., который предложил утвердить новую редакцию Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «ЗА» - 918. «ПРОТИВ» - 50. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 37.

Постановили: утвердить новую редакцию Требований к страхованию гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

По одиннадцатому вопросу выступила Щербакова С.Ю., которая предложила исключить следующие организации-члены НП «ЦОС «СФЕРА-А», к которым применены меры дисциплинарного воздействия в связи с нарушением норм действующего законодательства, а также требований и положений НП «ЦОС «СФЕРА-А»:

№ п.п.	Наименование	ИНН
1	ООО "Евро-Строй"	7804403115
2	ООО "Траст-сервис"	7106512957
3	ООО "ЭКОТЕК"	7130503061
4	ООО "Лува Мастер"	3123209294
5	ООО "Элегант"	7704696186
6	ООО "ОРГРЕМСТРОЙ"	4705039318
7	ООО "ВЭЛ-Строй"	7839005891
8	ООО "Скорая Коммунальная Служба"	7107505896
9	ООО "РАВЕЛИН"	7604089741
10	ООО "КИНПРО-СИСТЕМ"	6671242680
11	ООО "СК "Охта"	7813475518
12	ООО "БутМстрой"	7726649180
13	ООО "Глобал-Строй"	7802453054
14	ООО "РемСтрой"	7734523078
15	ООО "Северная Пальмира+"	7843310665
16	ООО "Строительная компания РЕГИОН"	5916023848
17	ООО "Лекс"	7804317120
18	ООО "Проектно-Строительная Компания "Инженерные системы"	5902162418
19	ООО "Современные Сантехнические Системы"	7806359493
20	ООО "Аркада"	5902860116
21	ООО "СтройМонтажИнвест"	7805440857
22	ООО "Строительная мебельная компания"	6167094078
23	ООО "Производственно-Коммерческое Предприятие ПАНОРАМА"	7816088891
24	ООО "СибТрансМонтаж"	3801112985
25	ООО "Тимбер"	7813494920
26	ООО "ЖилСпецСтрой"	5506068411
27	ООО "Монтаж-Строй"	5405374677
28	ОАО "Управляющая компания по жилищно-коммунальным услугам"	7130027180
29	ООО "СПЕЦРЕММОНТАЖ"	7842391164
30	ООО "Управляющая компания РЭС ТСВ"	7841006290
31	ООО "Многопрофильная фирма СтройСинтез"	5725004072
32	ООО "Восход-С"	5410024854
33	ООО "Универсальный Строитель"	7721586360
34	ООО "Фенстер Бау +"	7721705419
35	ООО "Строительная Компания Регионстройсервис"	1656054001
36	ООО "СК Дельта"	7813429575
37	ООО "Производственно-строительная промышленная группа"	7806425587

38	ООО "СтройРемПроект"	1652013276
39	ООО "ГАЗ-Тех-Сервис"	6323095265
40	ООО «Кувшиновское ДРСУ»	6929004435
41	ООО "ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"	2312173500
42	ЗАО "Гражданстрой"	2451001032
43	ООО "ОупенТрейд"	7722696774
44	ООО "Б и С Монтаж"	5904054993
45	ООО "АРЛАНД"	8604044693
46	ООО "БайконурСтрой"	9901007551
47	ООО "БурятДорСтрой"	0326491107
48	ЗАО "Генподрядстрой"	7701881279
49	ООО "ДОРСЕРВИС"	5024055008
50	ООО "ИК ПрофСтройКлимат"	7204145857
51	ООО "КлиматОптимаСервис"	6318181159
52	ООО "Мегастрой"	7728517037
53	ООО "Мега-Строй"	6950124421
54	ООО "НК Технология"	7807365066
55	ООО "Парма-2007"	5903075493
56	ООО "Стройкомплекс"	7302040002
57	ООО "Управляющая компания АСТ"	1644059196
58	ООО "ЮниСтрой-Екб"	6678002743
59	ООО "ВЕКТОР"	5005035937
60	ООО "ТермоЦентр"	7717587882
61	ООО "Спецэнергосервис"	8902011647
62	ООО "Фристайл"	7325088811
63	ООО "Строй Газ Сервис"	7326036365
64	ООО "Капиталстрой"	1001215628
65	ООО "Петроградский Центр Реконструкции плюс"	7813360080
66	ООО "ЛИТАКОМ"	7725684128
67	ООО "ТехСтройИндустрия"	1655207865
68	ООО "ЭТАЛОН"	7841386161
69	ООО "ГидроСтрой"	7704754550
70	ООО "Проектно-строительная фирма Сибаркада"	5401150644
71	ООО "СпецСтройСервис"	7811474981
72	ООО "Управляющая компания Союз машиностроителей Поволжья"	7325085070
73	ЗАО "Строительная Компания Прагма-Строй"	7104517477
74	ООО «РемСтройМонтаж»	6345020432
75	ООО «Альянс-М»	7445032289

Голосовали: «ЗА» - 963. «ПРОТИВ» - 12. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 30.

Постановили: исключить указанные организации-члены НП «ЦОС «СФЕРА-А», к которым применены меры дисциплинарного воздействия в связи с нарушением требований, правил и положений НП «ЦОС «СФЕРА-А»

Председатель собрания:

Бондаренко М.Ю.

Секретарь собрания:

Щербакова С.Ю.

